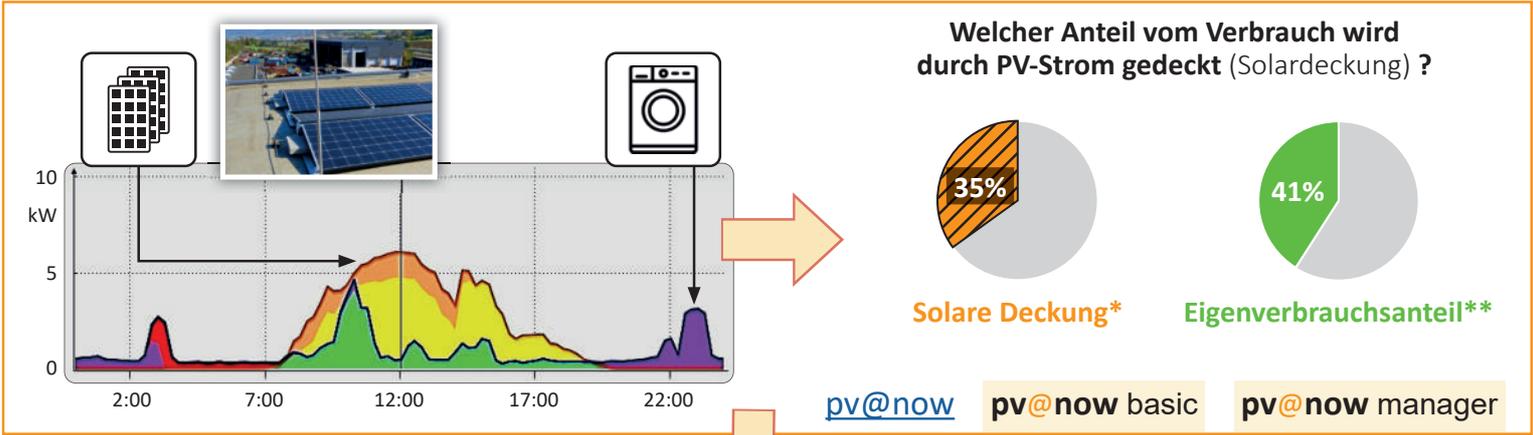


Wie kalkuliere ich die Miete, mit einem Verbraucher?

(2b) PV-Teilmiete



MIETE KALKULATION

Sie sind frei die Miete zu gestalten, jedoch muss es für den Verbraucher einen Vorteil geben.
Die Miete darf von einem Preis in ct/kWh nicht abhängig sein.

Aktuelle Strombezugstarif : 35 ct/kWh Brutto
Anlagengröße: 30 kWp
Gesamte Erzeugung: 950 kWh/Jahr
Volleinspeisung Vergütung : 11,6 ct/kWh
Überschusseinspeisung : 7,87 ct/kWh
Gesamter Verbrauch: 25.000 kWh

Miete:

- Untergrenze:** erwartete Einnahmen im Fall einer Volleinspeisung
- Obergrenze:** erwartete eingesparte Stromkosten

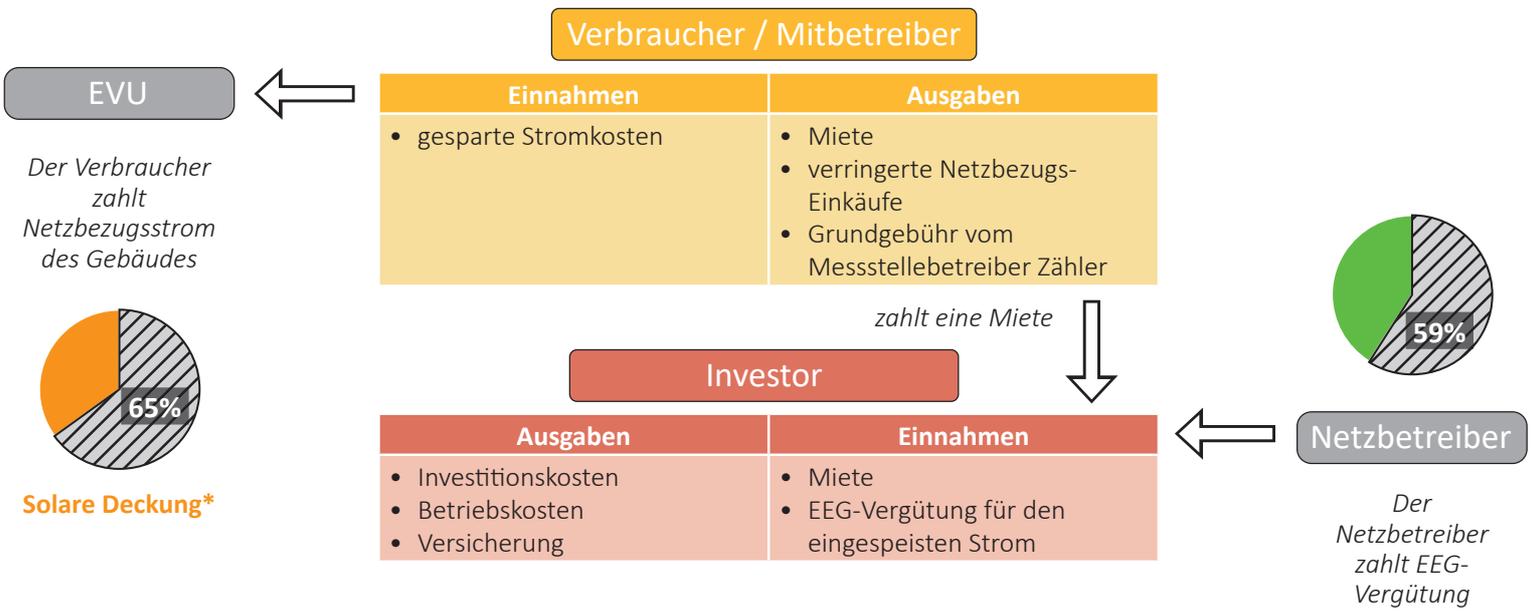
€ / Jahr

Erzeugung x EEG-Volleinspeisung Vergütung
z.B. 30 x 950 x 0,116 x 0,41 = ca. 1300 Euro/Jahr

Solar Deckung x Verbrauch x Strombezugstarif
z.B. 0,35 x 25000 x 0,35 = ca. 3000 Euro/Jahr

Mehr Ersparnis für den Mieter Schnellere Amortisation für den Investor

Welche Zahlungsflüsse bestehen zwischen den Akteuren ?



* Die **Solare Deckung** (im Orange) beschreibt den selbst genutzten Strom aus der PV-Anlage im Verhältnis zum Gesamtstrombedarf (ganze Torte).
 ** Der **Eigenverbrauchsanteil** beschreibt den selbst genutzten Strom aus der PV-Anlage im Verhältnis zum gesamten durch die PV-Anlage erzeugten Strom (ganze Torte).