

Hinweis: anhand des folgenden Infoblattes können Sie erfahren, für welches Betreibermodell den Mustervertrag/Text geeignet ist. Aufgrund ihrer Kompaktheit ist diese Beschreibung jedoch nicht vollständig. Für besondere Konstellationen lassen Sie sich bitte bei uns persönlich beraten.



<b>Mustervertrag/Text Name</b>	(1f) PV-Gebäudestrom
<b>Kurzbeschreibung</b>	Verkauf <b>lediglich von PV-Strom</b> an Mieter oder Nutzer in einem oder mehreren Gebäuden, die hinter einem einzigen Netzanschlusspunkt angeschlossen sind und sich in unmittelbarer räumlicher Nähe zur PV-Anlage befinden.
<b>Zielgruppe</b>	Betreiber von PV-Anlagen auf Mehrfamilienhäusern oder auf Gewerbegebäude  <i>Beispiel:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Energiegenossenschaften und Stromversorger, die Mehrfamilienhäuser nur mit PV-Strom beliefern wollen</i></li> <li>• <i>Gewerbliches Mehrparteiengebäude, bei dem die Mieter Rahmenstromvertrag für Netzstrom haben (Filialisten)</i></li> <li>• <i>Gemeinschaften, in der die Bewohner nur PV-Strom gemeinsam nutzen und ansonsten bei ihrem Stromanbieter für Netzstrom bleiben wollen</i></li> </ul>
<b>Versorgungskonzept</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergänzungsversorgung der Nutzer</li> </ul>
<b>Messkonzept<sup>i</sup></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intelligente Messsysteme vom Messtellenbetreiber für die Verbrauchszähler &amp; den PV-Erzeugungszähler</li> <li>• (kein Hauptzähler am Gebäudeeingang)</li> </ul>
<b>Abrechnung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aufteilung des PV-Stroms pro 15 Min basiert auf einen an den Messtellenbetreiber mitgeteilten Aufteilungsschlüssel (dynamisch, statisch, ...)</li> <li>• Getrennte Lieferanten für PV- und Netzstrom, jeweils eine Grundgebühr und einen Tarif (ct/kWh)</li> </ul>
<b>Adressat der Betreiberpflichten<sup>ii</sup></b>	Lieferant
<b>Zu vergleichen mit den folgenden anderen Betreibermodelle<sup>iii</sup></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• (1b) PV-Strommix</li> <li>• Im Wohngebäudebereich: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (2c) PV-Wohnungsmiete</li> <li>○ (2d) PV-Wohnungsmiete Energie inklusive</li> </ul> </li> </ul>

<sup>i</sup> Für offizielle Referenzen berücksichtigen Sie die Messkonzepte-Auflistung Ihres Netzbetreibers.

<sup>ii</sup> Meldepflichten, Stromsteuer

<sup>iii</sup> Hier werden andere Musterverträge/Text vorgeschlagen, die für die gleiche Zielgruppen und Versorgungskonzept geeignet sind.