

Hinweis: Anhand des folgenden Infoblattes können Sie erfahren, für welches Betreibermodell bzw. welcher Mustervertrag geeignet ist. Aufgrund ihrer Kompaktheit ist diese Beschreibung jedoch nicht vollständig. Für besondere Konstellationen sollten Sie sich bei uns persönlich beraten lassen.



Mustervertrag/Text Name	(1a) PV-Strom
Kurzbeschreibung	Verkauf von ausschließlich PV-Strom an einen Mieter oder einen Nutzer im Gebäude oder im Areal (ohne Netzdurchleitung)
Zielgruppe	Betreiber von PV-Anlagen, die Strom an einzelne Abnehmer in Wohn- oder Gewerbegebäuden liefern wollen <i>Beispiele:</i> • <i>Eigentümer von Gewerbegebäuden, der an Mieter vermietet, die jeweils aus einer vom Eigentümer betriebenen PV-Anlage PV-Strom beziehen möchten</i> • <i>Energiegenossenschaften und Stromversorger, als Betreiber von PV-Anlagen auf Gewerbeimmobilien, die einen Nutzer im Gebäude oder Areal mit PV-Strom beliefern wollen</i>
Versorgungskonzept	➤ Ergänzungsversorgung des Nutzers, z.B. einzelner Mieter, Vermieter, auch für die Versorgung der Gemeinschaftsanlagen (Allgemeinstrom) ➤ Der Nutzer behält seinen Vertrag mit seinem Stromversorger
Messkonzept¹	• Zweirichtungszähler vom Messstellenbetreiber • geeichte Erzeugungszähler • Mit mehreren Parteien: Mess-Kaskade; im Prinzip auch: Smart-Meter pro Nutzer vom Messstellenbetreiber (in diesem Fall empfehlen wir aber das Muster PV-Gebäudestrom)
Abrechnung	• Grundgebühr (ggf.) • PV-Strommenge (kWh) verkauft zu einem PV-Stromtarif (ct/kWh)
Adressat der energierechtlichen Pflichten²	PV-Anlagenbetreiber (Betreiberpflichten), Lieferant (Stromsteuer, Lieferantenpflichten)
Zu vergleichen mit den folgenden anderen Betreibermodellen³	• (1b) PV-Strommix • (2a) PV-Miete • (2b) PV-Teil-Miete

¹ Für offizielle Referenzen berücksichtigen Sie bitte das Messkonzept Handout des VBEW: „Handout zur Auswahl der Messkonzepte“, Aufgabe 07.2023.

² Meldepflichten, Stromsteuer

³ Hier werden andere Musterverträge/Text vorgeschlagen, die für die gleiche Zielgruppen und Versorgungskonzept geeignet sind.